

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ LONG XUYÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 89/TB-THADS

Long Xuyên, ngày 31 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 151/DSPT ngày 04 tháng 7 năm 2024 của Tòa án Nhân dân tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2232/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) số: 113/QĐ-CCTHADS ngày 11/9/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên;

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, địa chỉ: tổ 13, đường Nguyễn Biểu, khóm Đông Hưng, phường Đông Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất đối với thửa đất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số bìa CN025484, số vào sổ CS06493 do Sở Tài nguyên và Môi trường An Giang cấp ngày 15/8/2018 mang tên bà Lê Phạm Đoàn Trang (có diện tích 36,2 m² tọa lạc thửa số 426, tờ bản đồ địa chính số 20, mục đích sử dụng đất ở đô thị), phường Mỹ Xuyên, thành phố Long Xuyên.

- Quyền sử dụng đất đối với thửa đất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số bìa CR756172, số vào sổ CS06710 do Sở Tài nguyên và Môi trường An Giang cấp ngày 04/06/2019 mang ông Lê Hữu Tâm, bà Trần Thị Cẩm Chrun (có diện tích 47,8m², tọa lạc tại thửa 308, tờ bản đồ địa chính số 20, mục đích đất ở đô thị, ngày 24/06/2019, được Văn phòng đăng lý đất đai chi nhánh Long Xuyên chỉnh lý biến động tặng cho Lê Phạm Đoàn Trang), phường Mỹ Xuyên, thành phố Long Xuyên.

(Vụ bà Lê Phạm Đoàn Trang, địa chỉ: Số 307, đường Lý Thái Tổ, khóm Đông An 5, phường Mỹ Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang (số cũ: 82, đường

Trần Hưng Đạo, khóm Đông An 5, phường Mỹ Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh An Giang biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Các tổ chức thẩm định giá đăng ký hồ sơ phải được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá và cần đáp ứng đủ các tiêu chí, điều kiện theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự được ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

2. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan của tổ chức thẩm định giá.

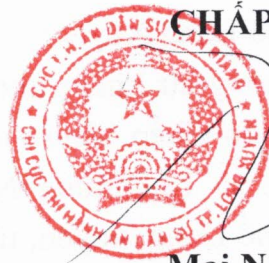
Thời gian nộp hồ sơ: 02 (hai) ngày làm việc kể từ ngày 01 tháng 11 năm 2024 đến hết ngày 05 tháng 11 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang. Địa chỉ: tổ 13, đường Nguyễn Biểu, khóm Đông Hưng, phường Đông Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

- Viện KSND TP LX;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh (đăng tải)
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Mai Nguyễn Lê Thanh